**NOTARÍA PÚBLICA No. 55**

**LIC. ENRIQUE ALEJANDRO ALONSO SERRATO**

**TEL: 983-83-347-71**

**PROMESA DE VENTA**

**DOCUMENTOS QUE DEBERÁ PROPORCIONAR:**

|  |  |
| --- | --- |
| ( ) TÍTULO DE PROPIEDAD O ESCRITURA PÚBLICA |  |
| ( ) CREDENCIAL DE ELECTOR DE LOS COMPARECIENTES  ( ) ACTA DE MATRIMONIO (EN SU CASO) |  |

**--------------------------------- IMPORTANTE --------------------------------**

 **SABE LEER Y ESCRIBIR SI ( ) NO ( )**

** HABLA Y ENTIENDE EL IDIOMA ESPAÑOL SI ( ) NO ( )**

** ES INVIDENTE SI ( ) NO ( )**

**DOCUMENTOS OBLIGATORIOS EN CASO DE QUE EL MONTO DE LA OPERACIÓN SEA ARRIBA DE $697,212.00**

* **IDENTIFICACIÓN**
* **ACTA DE NACIMIENTO**
* **CURP**
* **R.F.C.**
* **COMPROBANTE DE DOMICILIO**

**CONTRAPRESTACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ANTICIPO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**SALDO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**FECHA DE PAGO DE SALDO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**PLAZO DE PERFECCIONAMIENTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**PENA CONVENCIONAL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**PAGO DE GASTOS DE ESCRITURACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**GENERALES DEL VENDEDOR**

|  |  |
| --- | --- |
| NOMBRE COMPLETO: |  |
| LUGAR DE NACIMIENTO: |  |
| FECHA DE NACIMIENTO: |  |
| OCUPACIÓN: |  | TELÉFONO: |  |
| ESTADO CIVIL: |  | RÉGIMEN: |  |
| R.F.C. : |  CURP: |
| DOMICILIO: | CALLE: NO.  |
|  | COL. C.P.  |

 LOCALIDAD. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ESTADO. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CONSENTIMIENTO CONYUGAL**

|  |  |
| --- | --- |
| NOMBRE COMPLETO: |  |
| LUGAR DE NACIMIENTO: |  |
| FECHA DE NACIMIENTO: |  |
| OCUPACIÓN: |  | TELÉFONO: |  |
| ESTADO CIVIL: |  | RÉGIMEN: |  |
| R.F.C. : |  CURP: |
| DOMICILIO: | CALLE: NO.  |
|  | COL. C.P.  |

 LOCALIDAD. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ESTADO. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**GENERALES DEL COMPRADOR**

|  |  |
| --- | --- |
| NOMBRE COMPLETO: |  |
| LUGAR DE NACIMIENTO: |  |
| FECHA DE NACIMIENTO: |  |
| OCUPACIÓN: |  | TELÉFONO: |  |
| ESTADO CIVIL: |  | RÉGIMEN: |  |
| R.F.C. : |  CURP: |
| DOMICILIO: | CALLE: NO.  |
|  | COL. C.P.  |

 LOCALIDAD. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ESTADO. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_